



Comment compléter la demande de construction ?

1/11



**Demande de
Permis de construire**
pour une maison individuelle et / ou ses annexes
comprenant ou non des démolitions



Vous pouvez utiliser ce formulaire si :

- Vous construisez une maison individuelle ou ses annexes.
- Vous agrandissez une maison individuelle ou ses annexes.
- Vous aménagez pour l'habitation tout ou partie d'une construction existante.
- Votre projet comprend des démolitions. Pour savoir précisément à quelle formalité sont soumis vos travaux, vous pouvez vous reporter à la notice explicative ou vous renseigner auprès de la mairie du lieu de votre projet.

Cadre réservé à la mairie du lieu du projet

P C _____
Dpt Commune Année N° de dossier

La présente demande a été reçue à la mairie

le _____ Ochet de la mairie et signature du receveur

Dossier transmis : à l'Architecte des Bâtiments de France
 au Directeur du Parc National

***1 - Identité du demandeur**

Le demandeur indiqué dans le cadre ci-dessous sera le titulaire de la future autorisation et le redevable des taxes d'urbanisme. Dans le cas de demandeurs multiples, chacun des demandeurs, à partir du 2^{ème}, doit remplir la fiche complémentaire «Autres demandeurs». Les décisions prises par l'administration seront notifiées au demandeur indiqué ci-dessous. Une copie sera adressée aux autres demandeurs, qui seront co-titulaires de l'autorisation et solidairement responsables du paiement des taxes.

Vous êtes un particulier : Madame Monsieur

Nom : DURAND Prénom : Marie-Anne

Date et lieu de naissance :
Date : 1 | 0 | 0 | 2 | 1 | 9 | 5 | 0 Commune : Vneuil
Département : 0 | 4 | 1 Pays : FRANCE

Vous êtes une personne morale :
Dénomination : SCI DE SOLOGNE Raison sociale :
N° SIRET : 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 Type de société (SA, SCI,...) :
Représentant de la personne morale : Madame Monsieur
Nom : MONT Prénom : Tony

2 - Coordonnées du demandeur

Adresse : Numéro : 15 Voie : RUE des Lilas
Lieu-dit : _____ Localité : BLOIS
Code postal : 4 | 1 | 0 | 0 | 0 BP : _____ Cedex : _____
Téléphone : _____ Indiquez l'indicatif pour le pays étranger : _____

Si le demandeur habite à l'étranger : Pays : Renseigner si Pays étranger Division territoriale : _____

Si vous souhaitez que les courriers de l'administration (autres que les décisions) soient adressés à une autre personne, veuillez préciser son nom et ses coordonnées : Madame Monsieur Personne morale
Nom : _____ Prénom : _____
OU raison sociale : _____
Adresse : Numéro : _____ Voie : _____
Lieu-dit : _____ Localité : _____
Code postal : _____ BP : _____ Cedex : _____

Si le demandeur habite à l'étranger : Pays : _____ Division territoriale : _____
Téléphone : _____ Indiquez l'indicatif pour le pays étranger : _____

J'accepte de recevoir par courrier électronique les documents transmis en cours d'instruction par l'administration à l'adresse suivante : _____

J'ai pris bonne note que, dans un tel cas, la date de notification sera celle de la consultation du courrier électronique ou, au plus tard, celle de l'envoi de ce courrier électronique augmentée de huit jours.

PARTICULIERS

Si vous êtes un particulier, vous devez renseigner obligatoirement votre date et votre lieu de naissance (ville et pays).

PERSONNE MORALE

Si vous êtes une personne morale (entreprise, SCI,...) Votre société doit être en situation active. Vous devez obligatoirement indiquer un n° de SIRET valide (extrait Kbis).



Comment compléter votre déclaration des éléments nécessaires au calcul des impositions (DENCI) ?

10/11



Déclaration des éléments nécessaires au calcul des impositions pour un permis de construire une maison individuelle

Informations nécessaires en application de l'article R. 431-5 du code de l'urbanisme

Cette déclaration sert de base au calcul des impositions dont vous êtes éventuellement redevable au titre de votre projet. Remplissez soigneusement les cadres ci-dessous et trouvez par ailleurs le cas échéant les documents complémentaires figurant au cadre 4. Cela peut vous permettre de bénéficier d'impositions plus favorables. Conservez soigneusement les justificatifs afférents à vos déclarations. Ils pourront vous être demandés ultérieurement.

Cadre réservé à la mairie du lieu du projet

P C
Dpt Commune Arrond N° de dossier

1 - Renseignements concernant les constructions ou les aménagements

1.1 - Les lignes ci-dessous doivent être obligatoirement renseignées, quelle que soit la nature de la construction

Surface taxable (1) totale créée de la ou des construction(s), hormis les surfaces de stationnement closes et couvertes (2 bis) : 120 m²

Surface taxable créée des locaux clos et couverts (2 bis) à usage de stationnement : 25 m²

1.2 - Destination des constructions et tableau des surfaces taxables (1)

1.2.1 - Création de locaux destinés à l'habitation

Dont :		Nombre de logements créés	Surfaces créées (1) hormis les surfaces de stationnement closes et couvertes (2 bis)	Surfaces créées pour le stationnement clos et couvert (2 bis)
Locaux à usage d'habitation principale et leurs annexes (2)	Ne bénéficiant pas de prêt aidé (3)	1	120	25
	Bénéficiant d'un PLAI ou LLTS (4)			
	Bénéficiant d'un prêt à taux zéro plus (PTZ+) (5)			
	Bénéficiant d'autres prêts aidés (PLUS, LES, PSLA, PLS, LLS) (6)			
Locaux à usage d'habitation secondaire et leurs annexes (2)				

1.2.2 - Extension (8) de l'habitation principale, création d'un bâtiment annexe à cette habitation ou d'un garage clos et couvert.

Pour la réalisation des ces travaux, bénéficiez-vous d'un prêt aidé (5) (6) ?

Oui Non Si oui, lequel ?

Quelle est la surface taxable (1) existante conservée ? ... m² Quel est le nombre de logements existants ?

Quel est le nombre de logements après travaux ?

1.3 - Autres éléments créés soumis à la taxe d'aménagement

Nombre de places de stationnement non couvertes ou non closes (13) : 2

Superficie du bassin de la piscine : 40 m²

1.4 - Redevance d'archéologie préventive :

Veuillez préciser la profondeur du/des terrassement(s) nécessaire(s) à la réalisation de votre projet

au titre des locaux : 80 cm

au titre de la piscine : 1,30 m

au titre des emplacements de stationnement :

1.5 - Cas particuliers

Les travaux projetés sont-ils réalisés suite à des prescriptions résultant d'un Plan de prévention des Risques naturels, technologiques ou miniers ? Oui Non

La construction projetée concerne-t-elle un Immeuble classé parmi les monuments historiques ? Oui Non

Surface totale taxable créée hors stationnement intérieur.

Surfaces de stationnement à l'intérieur de la construction.

EXTENSIONS

Indiquer la surface taxable existante et le nombre de logements avant projet pour bénéficier d'un éventuel abattement.

STATIONNEMENT

Indiquer le nombre de places de stationnement créées sur le terrain de votre construction.

PROFONDEUR DU TERRASSEMENT

Rubrique à bien renseigner afin d'éviter une taxation au plus fort

N'oubliez pas de dater et signer la déclaration

5 - Autres renseignements

(Informations complémentaires et justificatifs éventuels (notamment l'attestation délibérée l'exonération facultative correspondante) pouvant vous permettre de bénéficier d'impositions plus favorables)

Date X X / X X / 2 0 X X

Nom et Signature du déclarant

NOM + Signature

Où se renseigner ?

Pour obtenir les formulaires : www.service.public.fr/formulaires

Pour obtenir le taux et les exonérations facultatives communales : [mairie du lieu de construction](#)

